



CITTA' DI PIZZO

Provincia di Vibo Valentia
SETTORE PATRIMONIO SUAP
VIA MARCELLO SALOMONE – 89812 PIZZO (VV)
TEL. 0963/534289 – FAX 0963/531166
P. IVA N. 00327770798

Determinazione n. 24 del 15/10/2018

OGGETTO: Determinazione a contrarre ai sensi art. 32 comma 2 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. Affidamento in concessione della gestione della “ Palestra/Palazzetto dello Sport” di via Nazionale (s.s. 18) del Comune di Pizzo (V.V.).

Il Responsabile del Settore Patrimonio

Premesso che:

Il Comune di Pizzo, nell'esercizio delle funzioni cui è istituzionalmente preposto, in sintonia con il programma politico favorisce e promuove lo sport quale mezzo per la valorizzazione dell'individuo, il suo miglioramento psicofisico, la crescita delle sue attitudini ed un suo più agevole inserimento nel tessuto sociale;

In tale prospettiva riconosce altresì il valore e la funzione sociale delle attività svolte dalle società sportive locali, intendendo pertanto promuoverne lo sviluppo al fine di favorire l'integrazione dei servizi esistenti sul territorio per il soddisfacimento delle esigenze della collettività ;

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 2015 e n. 34 del 2016 di integrazioni, è stato approvato il Regolamento Comunale per la gestione ed utilizzo dei beni comunali;

Che l'impianto sportivo sopra indicato rientra fra quelli del patrimonio indisponibile del Comune, con destinazione ad un pubblico servizio, essendo assegnato a soddisfare l'interesse proprio dell'intera collettività alle discipline sportive;

VISTA la delibera di G.C. n. 122 del 13/09/ 2018 di indirizzo al Responsabile del Settore Patrimonio;

VISTA la determina n.14 del 16/09/ 2018 del Responsabile del Settore Patrimonio della pubblicazione dell'avviso della “Palestra /Palazzetto dello sport” di via Nazionale del Comune di Pizzo;

VISTA la determina n. 23 del 10/10/2018 di nomina commissione per l'esame delle richieste pervenute;

VISTO il verbale relativo alla gara in oggetto dal quale si è preso atto che entro la data di scadenza del 09/10/2018 è pervenuta una sola offerta, che esaminata dalla commissione è stata ritenuta non valida in quanto non conforme all'avviso relativamente all'aspetto dell'offerta economica;

CONSIDERATO che è opportuno ripubblicare l'avviso per le motivazioni già esposte in precedenza;

VISTO l'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50/ 2016 e ss.mm.ii., che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante gli elementi essenziali del contratto, e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO di indire la gara/selezione ad evidenza pubblica, tra le associazioni sportive di cui al Regolamento Comunale per la gestione ed utilizzo del “Palazzetto dello sport” ubicato in via Nazionale (s.s.18) , e che il criterio di aggiudicazione da utilizzarsi risulta



CITTA' DI PIZZO

Provincia di Vibo Valentia
SETTORE PATRIMONIO SUAP
VIA MARCELLO SALOMONE – 89812 PIZZO (VV)
TEL. 0963/534289 – FAX 0963/531166
P. IVA N. 00327770798

essere quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell' art. 95 del D.lgs 50/2016 - Codice Appalti e ss.mm.ii.;

VISTO lo schema di avviso pubblico per l'affidamento in concessione a terzi dell'impianto sportivo del "Palazzetto dello Sport" in Via Nazionale (s.s.18) del Comune di Pizzo(VV), allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che:

- con la gara in oggetto ed il conseguente contratto si intende concedere in uso ad associazioni sportive, il palazzetto di proprietà comunale esistente in Via Nazionale (s.s.18) del comune di Pizzo ;
- è fissato il canone annuo di concessione a base di gara, con offerte in aumento, sul canone annuo di Euro 4.200,00;
 - il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - il termine della concessione è fissato in anni cinque;
 - il pagamento del canone annuo, in base all'offerta di aggiudicazione, avverrà in un'unica soluzione entro il primo mese dell'annualità;
 - per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento all'avviso di gara, e ove necessario, alle norme vigenti in materia;
 - che il criterio di aggiudicazione, per meglio garantire un'efficiente prestazione, risulta essere quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, assegnando punti 90 alla componente tecnica dell'offerta e punti 10 a quella economica;
 - che gli elementi ed i criteri di valutazione, per quanto concerne l'aspetto dell'offerta, terranno conto degli aspetti tecnici, dei servizi aggiuntivi offerti, del progetto organizzativo al fine di garantire trasparenza informativa e qualità del servizio;
- che il Responsabile del Servizio coincide con il Responsabile del procedimento, per cui il con il presente atto può contestualmente approvare le regole di gara, ed acquisizione il CIG;
- di trasmettere copia della presente provvedimento al settore finanziario per quanto di competenza;

VISTO il Decreto Sindacale n. 06 del 02.03.2018 mediante il quale è stato conferito al sottoscritto la Responsabilità del Settore Patrimonio e dunque la responsabilità della gestione con il potere di adottare gli atti ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;



CITTA' DI PIZZO

Provincia di Vibo Valentia
SETTORE PATRIMONIO SUAP
VIA MARCELLO SALOMONE – 89812 PIZZO (VV)
TEL. 0963/534289 – FAX 0963/531166
P. IVA N. 00327770798

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e ss.mm.ii.;
VISTO il D.lgs 50/2016 - Codice Appalti e ss.mm.ii.
RITENUTO, di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. Di approvare, per le finalità in premessa nel testo che si allega, l'avviso pubblico per l'affidamento in concessione ad associazioni sportive, della "Palestra/ Palazzetto dello sport" in via Nazionale (s.s.18) del Comune di Pizzo (V.V.) ;
2. prendere atto che la precedente procedura si è conclusa senza alcuna assegnazione per le motivazioni esposte in premessa, e che pertanto si è reso necessario indire una nuova procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in gestione, dell'impianto sportivo del "Palestra/Palazzetto dello sport" in via Nazionale (s.s.18) del Comune di Pizzo(V.V.) mediante l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell' Art. 95. del DLGS 50/2016 - Codice Appalti e ss.mm.ii.;
3. di confermare che le tariffe da applicare all'utenza, nonché alle associazioni sportive dilettantistiche, saranno quelle stabilite dall'Amministrazione comunale, restando inteso che gli aderenti all' Associazioni sportive, nei limiti di ragione regoleranno i sottostanti rapporti esclusivamente con la rispettiva Associazione sportiva cui aderiscono;
4. di ascrivere al presente atto la giuridica rilevanza di "determinazione a contrarre", quale adempimento procedimentale propedeutico all'avvio della procedura di affidamento del servizio in oggetto;
5. di approvare l'avviso pubblico allegato, il cui CIG: **Z7724F8823** è stato già acquisito ;
6. di trasmettere copia del presente provvedimento al settore finanziario per quanto di competenza;
7. di dare atto che il sottoscritto è il Responsabile del procedimento;

II RESPONSABILE

F.to arch. Giuseppe ROMANO

