

## COMUNE DI PIZZO (Prov. Vibo Valentia)

- SETTORE LAVORI PUBBLICI-

- tel. 0963/534289- fax 0963 531166 - pec [settoeurbanisticoambiente.pizzo@asmepec.it](mailto:settoeurbanisticoambiente.pizzo@asmepec.it)

### DIFFIDA N. *M* DEL 16 LUG. 2024

Oggetto: Diffida a carico della sig.ra Penna Domenica Sonia nata a Torino il 12.11.1972 ed ivi residente alla via Portula n. 10 – 10100- Torino, per la messa in sicurezza del fabbricato di via Popolo Civico 9, fg. 21 p.lla 332 , erede di Sorrenti Francesco nato a Pizzo il 30/4/1898.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA

**VISTA** la relazione di servizio effettuata dal Comando di P.M. prot. 5406 del 06/03/2024 , relativamente al fabbricato in oggetto, dalla quale si rileva che:

*“I sottoscritti agenti di P.I. ...in data 19/2/24..... hanno constatato quanto segue; effettivamente all'indirizzo citato in precedenza vi è un immobile abbandonato dove sull' accesso è collocato una plastica spessa probabilmente per non far accedere animali di varia natura; gli scriventi hanno cercato d'assumere informazioni per poter risalire ai proprietari ma l'immobile da quanto si è potuto accertare risulta disabitato da tempo immemore poiché chi lo deteneva viveva a Pizzo ed è deceduto..”*

**RILEVATO** che l'immobile è prospiciente sulla strada pubblica, abitualmente percorsa da pedoni e che pertanto l'eventuale crollo potrebbe comportare gravissime conseguenze, tali da far ritenere sussistente una situazione di rischio per l'incolumità delle persone e la sicurezza del traffico pedonale;

**RILEVATO** che lo stato di degrado dell'immobile è imputabile alla mancanza di opere di manutenzione ordinarie e straordinaria, che per legge spettano al proprietario dell'immobile;

**VISTA** la Legge n. 241/90 e s.m. e i.; **VISTO** il D.lgs 267/00 e s.m. e i.; **VISTI** gli atti d'ufficio;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

### DIFFIDA

La sig.ra Penna Domenica Sonia nata a Torino il 12.11.1972 ed ivi residente alla via Portula n. 10 – 10100- Torino- , erede di Sorrenti Francesco nato a Pizzo il 30/4/1898 , ad eseguire con la massima urgenza il transennamento dei luoghi e, sotto la guida di un tecnico qualificato, gli accertamenti tecnici nonché la realizzazione di opere provvisoria, più accurate verifiche e tutti gli interventi di sicurezza e consolidamento che il caso richiede a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, entro e non oltre giorni 20 (venti) dalla notifica della presente, con comunicazione a questo Comune secondo quanto disposto dal D.P.R. 380/01 e s.m. e i.,avvertendo che la presente vale quale avvio del procedimento per l'emissione di ordinanza, che verrà emanata in caso di inottemperanza;

### DISPONE

-che la presente venga notificata, affinché ottemperi a quanto disposto , alla sig.ra Penna Domenica Sonia nata a Torino il 12.11.1972 ed ivi residente alla via Portula n. 10 – 10100- Torino- , proprietaria;

-che copia venga inviata: alla Stazione dei Carabinieri di Pizzo, al Comando di P.M.-sede- all'Archivio-sede, all'Albo Pretorio on line;

I Vigili Urbani e gli altri Agenti della forza pubblica sono incaricati dell'esecuzione della presente diffida.

Si comunica che il Responsabile del Procedimento è: Arch. Stuppia M., che riceve presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Pizzo durante gli orari di apertura al pubblico.



Il Responsabile Settore  
ARCH. DONATO NICOLA